

SIARAN PERS
UNTUK SEGERA DISIARKAN

PT Summarecon Agung Tbk.
Plaza Summarecon
Jl. Perintis Kemerdekaan No.42
Jakarta 13210, Indonesia
Ph. (021) 4714567
Fax. (021) 4892976
www.summarecon.com

Summarecon Mutiara Makassar Luncurkan The Morizen

Hunian Eksklusif Ala Jepang yang Ramah Lingkungan

PT Summarecon Agung Tbk (Summarecon) terus berupaya menghadirkan hunian berkualitas yang nyaman dan modern di wilayah Timur Indonesia. Seiring dengan peningkatan akan kesadaran mengenai nilai keberlanjutan di berbagai aspek kehidupan, Summarecon melalui unit usaha **Summarecon Mutiara Makassar (SMM)** memperkenalkan **The Morizen**, sebuah klaster hunian eksklusif terbaru bergaya Jepang yang ramah lingkungan dengan menekankan pada penghematan energi dan konsumsi air serta bahan material ramah lingkungan di Makassar.

Hunian The Morizen yang dikembangkan di Summarecon Mutiara Makassar didesain oleh arsitek ternama dari Jepang, **Takahiro Fuwa**. Hunian eksklusif ini hadir dengan 4 (empat) pilihan tipe hunian, yakni tipe Nara (12x20), tipe Keyaki (10x20), tipe Hiiragi (10x18), dan tipe Yanagi (8x18). Tiap unit hunian dilengkapi *smart door lock* dan fitur *smart home technology* lainnya. The Morizen secara resmi diperkenalkan kepada publik pada acara **Product Knowledge** yang digelar di Hotel Claro Makassar pada **Senin, 27 Mei 2024**.

Indra W. Antono selaku **Executive Director Summarecon Mutiara Makassar** mengungkapkan, *“Keunggulan dari desain The Morizen hadir dengan ruang terbuka di setiap bagian tata ruang. Seperti menyajikan Foyer di dekat pintu masuk yang terdiri dari ruang yang terhubung dengan ruang tamu dan ruang makan. Hadirnya Living Room dengan ceiling 6,5 meter berkonsep atrium vertikal juga akan memberikan sudut pemandangan alam yang lebih indah dan hidup lewat sentuhan dinding kaca di sekitarnya. Hunian ini menghadirkan ruang 2 lantai dengan langit-langit terbuka. Terdapat juga backyard yang dapat digunakan sebagai area Alfresco Dining dan outdoor mini pool, serta opsi untuk menata ruang entertainment dan rooftop garden di lantai atas.”*

Tak hanya itu, dari sisi kawasan balutan ramah lingkungan The Morizen juga tersaji lewat ruang terbuka hijau mulai dari pintu gerbang masuk hingga di sekeliling klaster. Hal ini membuat pengalaman tinggal di rumah yang tidak terpisahkan dari alam sesuai konsep desain tradisional dari Jepang, **Shakkei**. Konsep ini dapat dilihat dari desain lanskap yang menggabungkan bagian taman dengan alam sebagai objek latar belakang, sehingga ada kesan seimbang antara rumah dan alam.

Hunian The Morizen memiliki desain fasad yang unik perpaduan antara desain Jepang dengan budaya Indonesia seperti yang terlihat pada bagian atapnya. Selain itu, klaster ini juga dilengkapi *clubhouse* yang terdiri dari bagian *indoor* dan *outdoor* dengan fasilitas kolam

renang, teras, gazebo, dan taman bermain anak, sehingga memberikan kesan nyaman yang selalu diidamkan oleh setiap keluarga.

Toyosada Shima, selaku **Direktur PT Sumitomo Forestry Indonesia** mengatakan, *“Cluster The Morizen di Summarecon Mutiara Makassar ini telah teruji sebagai hunian yang ramah lingkungan dan sustainable karena memiliki sertifikasi EDGE yang dikeluarkan oleh IFC (International Finance Corporation). Yang berarti kami telah menghemat 20% konsumsi energi dan air, serta karbon yang terkandung dalam bangunan jika dibandingkan dengan rata-rata bangunan lainnya. Kami harap kehadiran The Morizen yang mengedepankan nilai keberlanjutan ini dapat diterima dengan baik oleh masyarakat Makassar.”*

Peluncuran The Morizen merupakan kelanjutan dari kerja sama Summarecon Mutiara Makassar dengan PT Sumitomo Forestry Indonesia, anak perusahaan Sumitomo Forestry Co Ltd., yang dimulai pada 2021 lalu. Dalam kerja sama ini, kedua perusahaan mempunyai misi yang sama untuk menghadirkan hunian eksklusif yang ramah lingkungan. Sebelumnya, kerja sama Summarecon dengan Sumitomo Forestry telah sukses meluncurkan The Morizen di Summarecon Bekasi yang saat ini pembangunannya sudah selesai dan pemasarannya sudah hampir *sold out*.

The Morizen lahir dari pengembangan kawasan hunian yang berpusat pada konsep **‘Mori’** menggambarkan sebuah rumah yang dibangun berdasarkan kehidupan pohon di hutan dengan kayu sebagai elemen utamanya, dan **‘Zen’** dari sebuah konsep kehidupan yang berfokus untuk menghargai alam dengan harapan dapat menuntun hidup pada kedamaian dan keharmonisan. Hunian ini adalah upaya dari kami untuk menciptakan dan mengembangkan sebuah area hunian berkelas yang memadukan keseimbangan arsitektur rumah dan ketenangan alam sekitar.

Sebagai bagian dari kawasan Summarecon Mutiara Makassar, klaster The Morizen juga memiliki berbagai keunggulan karena memiliki akses mudah melalui Exit tol Ir. Sutami KM 8, lokasinya dapat ditempuh dalam waktu 15 menit dari tengah Kota Makassar. Keunggulan lainnya juga dekat dengan area kuliner Rainbow Food Centre, Sekolah Islam Al Azhar Summarecon Mutiara Makassar, Kawasan Komersial Graha Boulevard, serta beberapa fasilitas yang akan segera hadir yaitu pusat perbelanjaan Summarecon Mall Makassar, area multifungsi De Festive, hingga Summarecon Makassar Convention Centre.

Summarecon Mutiara Makassar dikembangkan di atas lahan seluas 500 Ha. Keadaan lahan berbukit dan dilewati oleh sungai dan mangrove yang di kelilingi hutan mangrove, hingga pantai barat pesisir Makassar yang membuat kawasan Summarecon Mutiara Makassar kaya akan eksplorasi dan inovasi pengembangan dan pemberdayaan. Kegiatan-kegiatan olahraga seperti *fun run* dan bersepeda menjadi menarik karena melewati *track* dan rute beragam mulai dari jalan beraspal, pepohonan, *pavin block*, beton hingga tanah merah dengan pemandangan laut dan pegunungan.

Tentang Summarecon

Sejak berdiri pada tahun 1975, Summarecon telah mengembangkan delapan unit bisnis pengembangan properti. Kawasan pertama yang dikembangkan yakni Summarecon Kelapa Gading yang menjadi kota terpadu modern dan menjadi hunian yang diminati masyarakat kelas menengah ke atas. Setelah sukses dengan Summarecon Kelapa Gading, mulai tahun 1993 Summarecon mengembangkan kawasan kota terpadu di Serpong dengan nama Summarecon Serpong, kemudian mengembangkan Summarecon Bekasi sejak tahun 2010. Pengembangan Summarecon Bandung dimulai pada tahun 2015, dan Summarecon Emerald Karawang pada tahun 2016. Pada

tahun 2018, Summarecon meluaskan pengembangan ke wilayah Indonesia Timur, yaitu Summarecon Mutiara Makassar, kemudian di tahun 2020 melakukan pengembangan Summarecon Bogor, serta pengembangan kawasan terbaru Summarecon Crown Gading yang hadir di tahun 2022. Seluruh kawasan yang dikembangkan Summarecon terintegrasi dengan area komersial dan pusat perbelanjaan, sports club, dan fasilitas sosial lainnya seperti sekolah, rumah sakit, rumah ibadah, taman dan fasilitas publik lainnya.

Tentang Sumitomo Forestry

Sumitomo Forestry adalah perusahaan multinasional yang bergerak di bidang lingkungan, seperti pengelolaan kehutanan, konstruksi dan real estate sejak 1691. Sumitomo Forestry didirikan pada tahun 1691 dan telah berkembang dari tahun ke tahun. Bahkan telah menjadi salah satu perusahaan terbesar di dunia dengan 110 anak perusahaan dan 29 mitra di seluruh dunia. Filosofi utama Sumitomo Forestry adalah memanfaatkan secara cerdas kayu sebagai material utama alami yang ramah lingkungan. Filosofi ini diharapkan dapat memenuhi berbagai kebutuhan gaya hidup dan layanan yang juga berkaitan dengan upaya untuk menjadi "Sustainable and Prosperous Society". Sebagai salah satu perusahaan yang bergerak di dalam industri properti global, Sumitomo Forestry telah bekerja sama dengan developer properti lokal terbaik dengan rekam jejak yang solid untuk menghasilkan properti yang memenuhi ekspektasi para calon penghuni. Kerja sama ini terjalin mulai dari Australia, USA, Cina, Hongkong, Myanmar, Thailand, Vietnam, hingga Indonesia.

Makassar, 27 Mei 2024

Diterbitkan oleh:

Corporate Communication

PT Summarecon Agung Tbk

Telp. (021) 4714567

www.summarecon.com

E-mail: publicrelation@summarecon.com